

* odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:
Ze dne: 22.1.2024
Naše zn.: ŽP/122/24/MC

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Kobylková
Tel.: 566 688 342
E-mail: michaela.kobylkova@zdarns.cz

Datum: 6.2.2024

Souhrnné vyjádření odboru ŽP k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci: **Stavební úpravy a změna v užívání části stavby č.p. 1141, ul. Nádražní, Žďár nad Sázavou**

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy a změnu užívání v 1NP, kde v prostoru původní provozovny čalounictví budou zřízeny prostory centra služeb pro podporu duševního zdraví. Projektovou dokumentaci vypracovala Ing. arch. Lenka Lánová, zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Rouš, Vejmluvova 316/53, 591 02 Žďár nad Sázavou 2, provozovna: Havlíčkovo náměstí 152/4, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 41001117, ČKAIT: 1003357, pod zakázkou č.: P/055/2023, k datu: 11/2023.

parc. č. 6130/1 v k.ú. Město Žďár
(dále jen „předmětná stavba“),

stavebník:

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 00295841
(dále jen „stavebník“),

žadatel:

Městský úřad Žďár nad Sázavou - Odbor strategického rozvoje a investic, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
(dále jen „žadatel“).

Dne 22.1.2024 obdržel Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí (dále jen „odbor ŽP“) Vaši žádost o závazná stanoviska a vyjádření odboru ŽP. Předloženou dokumentaci posoudily všechny složky odboru životního prostředí a vydávají následující vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 a násl. zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů:

Ochrana ovzduší – vyjádření

(Ing. Jitka Kubálková, tel.: 566688345)

Záměr řešený v předložené projektové dokumentaci nevyžaduje vydání závazného stanoviska, protože předložené materiály k akci neřeší stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci v části B.6 - skrápění, krytí vozidel při přepravě sypkých materiálů, ...

Odpadové hospodářství – vyjádření

(Mgr. Hana Daďourková, tel.: 566688347)

Odbor ŽP jako příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství vydává toto vyjádření z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020, o odpadech v platném

znění, ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona:

s předmětnou stavbou **souhlasí** z hlediska nakládání s odpady bez podmínek.

Upozorňujeme, že s odpady vznikajícími při stavební činnosti je třeba nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a dále upozorňujeme na § 93a) odst. 1) zákona o odpadech - **Po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat na MěÚ Žďár nad Sázavou – odbor ŽP, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.**

Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) - vyjádření

(Ing. Sylva Judová, tel.: 566688348)

Výše uvedeným záměrem nejsou dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu, tak jak je uvedeno v § 1, odst. 2,3 zákona číslo 334/1992 Sb. v platném znění. K realizaci záměru není potřeba souhlasu orgánu ochrany ZPF s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona číslo 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

Státní správa lesů – ochrana PUPFL - vyjádření

(Bc. Ladislav Holeš, tel.: 566688344)

Bez připomínek, nedotýká se zájmů chráněných zák. č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění.

Vodní hospodářství - vyjádření

(Ing. Magdaléna Kynclová, tel.: 566688341)

Tímto záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebude vydáváno závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona.

Ochrana přírody - vyjádření

(Ing. Matěj Ambrož, tel.: 566688343)

Záměr se nachází v území Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Žďárské vrchy. Orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření je dle ustanovení § 78 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Dále sdělujeme:

V rozsahu zákonných kompetencí souhlasíme se záměrem a případným uzavřením veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby za předpokladu dodržení výše uvedených vyjádření dotčených složek odboru životního prostředí.



Ing. Jaroslav Doubek
vedoucí odboru

Městský úřad Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou
odbor životního prostředí
②

Rozdělovník – doručí se (do datové schránky)

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
prostřednictvím Ing. Jaroslav Rouš, Havlíčkovo náměstí 152/4, 591 01 Žďár nad Sázavou

Na vědomí

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor stavební a územního plánování, Žižkova 1, 591 31 Žďár nad Sázavou (+ ověřená situace)

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor strategického rozvoje a investic, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou (+ projektová dokumentace – paré č. 4)